



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
2Ив. 548/15
13.01.2016.године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Дисконтна продаја д.о.о. Пожега у стечају кога заступа пуномоћник Станимирка Богдановић, адвокат из Пожеге, против извршног дужника Милаћевић Вићентија из Ужица, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **13.01.2016.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности извршног дужника Милаћевић (Неђа) Вићентија из Ужица, Орловац, уписана у лист непокретности бр.5728 КО Ужице путем усменог јавног надметања на дан **11.02.2016.године** са почетком у **11,00** часова, **соба 28** овог суда и то:

- породичне стамбене зграде (зграда бр.1) површине у основи 36 м2 , спратности приземље и помоћне зграде (зграда бр.2) површине под зградом 20 м2 обе изграђене на кат.парцели бр.9938/1 КО Ужице са првом коришћења кат. парцеле 9938/1 КО Ужице чија је укупна површина 2,80 ари.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности 2.Ив.548/15 од 16.11.2015.године на износ од **1.447.400 динара.**

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **868.440,00** динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **144.740,00** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не

положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Град Ужице, и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 13.01.2016. године, 2Ив.548/15

Судија,
Вера Петаковић
Вера Петаковић
за тачност отиска

